



MEDIDA V

Medida de Bonos

Medida V—Distrito de Colegios Comunitarios del Condado de San Mateo: Medida de Bonos

La pregunta:

Sin aumentar las tasas impositivas actuales y con el fin de proteger la educación superior asequible en College of San Mateo, Cañada College y Skyline College mediante la reparación o construcción de aulas de ciencias, ingeniería, matemáticas, tecnología, oficios especializados y capacitación profesional que preparen a los estudiantes para carreras con alta demanda, así como la reparación de techos y sistemas de plomería y electricidad, ¿debe aprobarse la medida del Distrito de Colegios Comunitarios del Condado de San Mateo que autoriza \$848,000,000 en bonos a las tasas legales, con un gravamen aproximado de \$18 por cada \$100,000 de valor tasado y una recaudación anual de \$75,000,000 mientras los bonos estén vigentes, con auditorías y supervisión independientes y todos los fondos bajo control local?

La situación:

- El Distrito de Colegios Comunitarios de San Mateo tiene instalaciones de más de 60 años en sus tres campus que necesitan mejoras y modernización. Muchas requieren actualizaciones para cumplir las normas actuales de seguridad y accesibilidad.

La propuesta:

La Medida V autorizaría al Distrito a emitir hasta \$848,000,000 en bonos de obligación general para financiar la adquisición, construcción y mejora de lo siguiente:

- Proyectos generales en todo el Distrito, incluida la modernización de infraestructura y laboratorios de computación, así como la mejora de los sistemas de control del tráfico.
- Proyectos específicos de Cañada College, incluida la modernización de las instalaciones de bellas artes.
- Proyectos específicos de College of San Mateo, incluida la modernización del centro de mantenimiento, la biblioteca y el gimnasio.
- Proyectos específicos de Skyline College, incluida la modernización de la biblioteca y del centro de artes visuales y escénicas, así como la construcción de un nuevo centro

deportivo.

El Distrito nombraría un comité independiente de supervisión ciudadana, establecería una cuenta especial para los ingresos provenientes de los bonos y realizaría auditorías independientes anuales de desempeño y finanzas para garantizar que los fondos se utilizaran únicamente para los fines incluidos en la Lista de Proyectos de los Bonos.

Votar “SÍ” significaría autorizar al Distrito a emitir hasta \$848,000,000 en bonos de obligación general.

Votar “NO” significaría que el Distrito no estaría autorizado a emitir los bonos.

Se requiere el 55 % de los votos para aprobar la medida.

Efectos fiscales:

La Medida V autorizaría al Distrito a emitir bonos por un monto principal que no exceda los \$848 millones. Los bonos tendrían una tasa de interés que no superaría el máximo legal y se pagarían dentro del plazo permitido por la ley. La mejor estimación del Distrito sobre la tasa máxima del gravamen fiscal anual para financiar estos bonos es de \$18 por cada \$100,000 de valor tasado (\$0.018 por cada \$100). Se prevé que los bonos permanezcan vigentes hasta junio de 2049. El Distrito calcula que el monto total pagadero durante la vigencia de los bonos, incluidos el capital y los intereses, sería de aproximadamente \$1.35 mil millones.

Quienes están a favor dicen:

- La Medida V mantendría la tasa impositiva actual en vez de aumentarla y proporcionaría fondos locales específicos que los gobiernos estatal o federal no podrían redirigir.
- Los colegios comunitarios locales —College of San Mateo, Cañada College y Skyline College— ofrecen una opción de menor costo para obtener educación de calidad y capacitación laboral. El 42 % de los graduados de las preparatorias locales los elige en lugar de cursar una licenciatura en UC o CSU y asumir la deuda correspondiente.
- Estos colegios capacitan a personal de enfermería, bomberos y trabajadores especializados esenciales para la economía local, por lo que son “irremplazables” para la formación vocacional.
- Muchos edificios de los campus tienen más de 50 años, no cumplen los códigos modernos de seguridad y necesitan reparaciones, entre ellas la eliminación de materiales peligrosos como asbesto y tuberías de plomo, y la reparación de techos, plomería y sistemas de calefacción y electricidad deteriorados.
- La Medida V proporcionaría una supervisión clara y transparente de todos los gastos mediante una lista detallada de proyectos, supervisión independiente y auditorías anuales obligatorias. Todos los fondos permanecerían en el Condado de San Mateo

en vez de destinarse a las arcas estatales o federales.

- La Medida V devolvería millones de dólares al Condado de San Mateo que, de otro modo, se destinarían a otros lugares, lo que permitiría aprovechar mejor los fondos locales.

Quienes se oponen dicen:

- Endeudamiento repetido: Esta sería la quinta solicitud de bonos del Distrito desde 2001 y añadiría \$848 millones de nueva deuda a los más de \$1.1 mil millones que los contribuyentes ya aprobaron.
- Promesas incumplidas sobre gastos anteriores: Los bonos anteriores se presentaron como una forma de modernizar aulas e instalaciones de capacitación laboral, pero el dinero se destinó a lujos adicionales, como oficinas administrativas, espacios privados para eventos y clubes de salud en College of San Mateo y Cañada College.
- Los propósitos declarados de la Medida V ocultarían los planes reales, que, según se afirma, incluyen nuevas instalaciones de bienestar y bellas artes, y la posible demolición de la biblioteca y el gimnasio de College of San Mateo.
- El Distrito no necesitaría más dinero, especialmente con una matrícula sin crecimiento y el aumento del aprendizaje en línea. El complejo formado por sindicatos de la construcción y consultores estaría promoviendo nuevas construcciones en lugar de reparaciones.
- Aun así, sería un aumento de impuestos: aunque la tasa permaneciera igual, extender la deuda durante más años significaría pagar más impuestos en total, como prolongar el plazo de una hipoteca o un préstamo de automóvil.
- El comité de supervisión nombrado por la Junta estaría integrado principalmente por personas relacionadas con la construcción; solo revisaría los gastos después de efectuados y no tendría voz en la selección de los proyectos financiados. La Medida V podría utilizar fondos para salarios del personal.

Personas a favor:

- David McLain
- Ben Feldman, Federación de Maestros de los Colegios Comunitarios de San Mateo
- Mark Volkman, Bomberos del Condado de San Mateo
- Nicole Taylor, Silicon Valley Community Foundation
- Julie Lind, Consejo Laboral Central del Condado de San Mateo
- Larry Moody, exalcalde de East Palo Alto
- Mike Claire, exauditor independiente
- Anne Oliva Marshall, agente de bienes raíces del Condado de San Mateo
- Joe Cotchett, residente del Condado de San Mateo desde hace 60 años
- Genel Morgan, enfermera jubilada del Condado de San Mateo
- Anthony Friis, Comité de Supervisión de Bonos de SMCCCP

Personas en contra:

- Mark W. A. Hinkle, Silicon Valley Taxpayers Association
- Alan Hanson, miembro del Comité de Supervisión de la Junta del Distrito Escolar de Redwood City
- Michele Casale, maestra
- Lisa Taner, defensora de la comunidad
- Thomas Weissmiller, veterano del Ejército
- Gregg Dieguez, expresidente de SMC MCC
- Christopher M. Robell, exvicepresidente y ciudadano del Distrito de Colegios Comunitarios del Condado de San Mateo
- Frank Vella, propietario de un negocio
- Sharon Vella, propietaria de un negocio

Fuentes:

- <https://smcacre.gov/elections/november-3-2026-statewide-general-election>